



NPU1002245760

Váš dopis čj. / ze dne:
Naše čj.: NPU-310/105909/2023
Vyřizuje: Kučerová Tvardíková
Spisový znak: 186

Praha 11.12.2023

Žádost o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

dne 4.12.2023 obdržel Národní památkový ústav, IČO 750 32 333, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 (dále jen „povinný subjekt“) Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), v níž požadujete poskytnutí následujících informací:

- 1) *Zda je nebo není můj dům (Šmejkalova 1013/148) nemovitou kulturní památkou.*
- 2) *Pokud není, tak od kdy a na základě čeho (rozhodnutí, zákon).*

Povinný subjekt neshledal důvod pro odmítnutí poskytnutí požadovaných informací, z toho důvodu Vám požadované informace tímto níže poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.:

Z domu čp. 1013, Šmejkalova 148, na pozemku parc. č. 200/1, katastrální území Žabovřesky, obec Brno, část obce Žabovřesky (dále také jen jako „nemovitost“), bylo jako kulturní památka evidováno pouze průčelí jako součást kulturní památky „průčelí objektů kolonie Nový dům“, která byla zapsána podle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu nemovitých kulturních památek Jihomoravského kraje pod pořadovým číslem rejstříku 8040 (průčelí objektů kolonie Nový dům) dne 9. 2. 1989. Dle § 7 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, byl dům evidován v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem kulturní památky: **48688/7-8040**.

Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 5 As 157/2019 - 27 ze dne 13. 11. 2020, kde je judikováno, že památka zapsaná dle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu kulturních památek po 31. 12. 1987 (u předmětné památky konkrétně až 9. 2. 1989), tzn. za účinnosti zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, kterým byl zákon č. 22/1958 Sb. zrušen, není kulturní památkou, **a následných pokynů Ministerstva kultury provedl Národní památkový ústav příslušné změny v Ústředním seznamu kulturních památek**. Toto rozhodnutí Nejvyššího správního soudu se společně s pokynem Ministerstva kultury dotklo všech takto zapsaných kulturních památek, které byly do státního seznamu zapsány až po 31. 12. 1987, tj. i Vaší nemovitosti. Kulturními památkami byly za účinnosti zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, všechny věci, které naplňovaly znaky uvedené v § 2 odst. 1 tohoto zákona, byť nebyly zapsány ve státních seznamech kulturních památek. **Tyto tzv. „pozdě zapsané památky“, mezi které je třeba řadit i Vaši nemovitost, tedy byly kulturními památkami v době účinnosti zákona č. 22/1958 Sb.,**

o kulturních památkách, tzn. od 3. 5. 1958 do 31. 12. 1987 včetně, tzn. v současné době Vaše nemovitost není evidována jako kulturní památka.

Na předmětnou nemovitost se vztahují ustanovení § 14 odst. 2 a 3 a § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Nemovitost se nacházela a stále nachází **v ochranném pásmu pro historické jádro města Brna**, které bylo vymezeno rozhodnutím NV města Brna o určení ochranného pásma, č. j. kult.402/90/sev. Ochranné pásmo je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejs. č. 3267. Nemovitost se dále aktuálně nachází i na **území městské památkové zóny Brno**, která byla vymezena Opatřením obecné povahy č. 3/2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek její ochrany, čj. MK 71265/2022 OPP a následným čj. MK 10217/2023 OPP (nabytí právní moci 21. 2. 2023). Zóna je evidována v ÚSKP Ústředním seznamu kulturních památek pod rejs. č. 2501. Nemovitost zároveň leží na území s archeologickými nálezy (ÚAN) III. kategorie, které je evidováno ve Státním archeologickém seznamu ČR (SAS).

Národnímu památkovému ústavu je na základě ustanovení § 7 odst. 1 a § 32 odst. 2 písm. d) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, svěřeno pouze vedení evidence kulturních památek v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, nikoliv rozhodování sporů ohledně rozsahu kulturních památek. Národní památkový ústav není výkonným orgánem státní památkové péče a nepřisluší mu vydávat pravomocná rozhodnutí, proto v tuto chvíli již v dané věci nemůže sdělit žádné jiné skutečnosti. **V případě pochybností může výlučně na základě žádosti vlastníka (tj. toho, kdo prokáže právní zájem) Ministerstvo kultury rozhodnout podle § 142 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a určit v jakém rozsahu věc nebo stavba je kulturní památkou.**

S pozdravem

Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka